

**Discours de la cérémonie des vœux Damienne FLEURY aux Yvréens  
19 janvier 2024**

## **I. INTRODUCTION**

Nous sommes un peu plus à la moitié de ce mandat. Ces vœux sont l'occasion de présenter un bilan des actions réalisées. Dans un contexte de crises sanitaire, économique, financière et géopolitique complexes nous sommes parvenus à réaliser 80% de notre programme et plus, sans augmenter les impôts.

Depuis notre élection, nous menons une politique d'investissement. Nous avons dû nous adapter pour prendre en compte la transition énergétique. Nous avons su saisir l'opportunité du fonds Friche France Relance pour dépolluer près de 3 hectares amiantés sur le site GFL désaffecté depuis 10 ans.

Parce que faire c'est bien, le faire savoir c'est essentiel, nous avons investi dans la communication :

- Equipement en micros de la salle du conseil municipal pour améliorer le confort des élus et de notre auditoire
- Deux lettres d'informations par an très détaillées

En 2023,

- Refonte du site internet
- 2 Nouveaux panneaux lumineux
- Notre page FaceBook alimentée plusieurs fois par semaine

En 2024

- Distribution d'un guide pratique de la commune, à conserver et à consommer sans modération.
- Enfin, une application mobile qui serait portée par LMM, pour laquelle nous sommes candidats à l'expérimentation de sa déclinaison avec « Yvré en poche » si possible en 2024.

Faire partie de LMM est une chance. Nous bénéficions de soutiens financiers pour nos projets. Nous bénéficions également de dotation de solidarité. Nous formons une unicité et identité qui s'est traduit lors des 24 h du Mans par le pavoiement de nos rues. L'opération sera renouvelée en 2024.

Mais, avant de débiter la présentation de notre bilan et projets pour 2024, je voulais rendre hommage à Jean-Eric FROGER, agent des Espaces Verts qui nous a quitté en juin dernier à l'âge 48 ans à la suite d'un cancer.

Hommage également à Monsieur Henri RICHARD décédé à 94 ans en décembre dernier. Figure bien connue sur Yvré L'Evêque de par son investissement dans le monde associatif de notre commune et pour la sauvegarde de l'église en particulier.

## II. BILAN MI-MANDAT et PROJETS 2024

Un programme que nous avons décliné en 6 thèmes

### 1- VALORISER LA CITOYENNETE

- L'une de nos premières actions sur la citoyenneté a été de revoir l'amplitude d'ouverture de la mairie pour vous permettre d'accéder à nos services tous les jours de façon régulière et homogène.
- Diverses réunions publiques sur des sujets tels que l'aménagement du lotissement de la ZAC Halle de Brou ou la santé en 2023. Prochainement, une réunion publique se tiendra sur la rénovation énergétique de l'habitat privé avec les aides de financement possibles et les services à votre disposition pour mener à bien vos projets d'économie d'énergie.
- La poursuite de nos réunions de quartier tous les ans avec des réponses apportées à vos préoccupations. Pour 2024, chaque réunion de quartier sera délocalisée sur un nouveau site de votre quartier ! Les dates et lieu sont déjà publiés sur l'agenda de notre site internet.
- La démocratie participative mise en place pour la vitesse dans Yvré L'Evêque a permis de passer certaines rues aux 50km/h . LMM a œuvré pour poser tous les panneaux nécessaires avant les congés de Noel.

## 2- SOUTENIR LES JEUNES

De la petite enfance aux adolescents, chaque tranche d'âge s'est vue allouée une offre de services élargie :

- 3 places supplémentaires à la crèche La Farandole pour les Yvréens
- 10 séances de motricité par an , gratuites. Cela s'adresse aux familles avec enfants dès 3 mois.
- 6 semaines supplémentaires de centre de loisirs pour les 3-11 ans à la Ruche inaugurée en juillet 2023
- L'accueil également à la Ruche, des adolescents de la MDJ tous les soirs après le collège
- La remise aux normes du citystade suite aux malfaçons de construction
- Plus de BIO et de circuits courts à la restauration scolaire pour le plaisir de nos enfants. A partir de 2024, nous travaillerons avec les Jardins de Vaujoubert basés à Rouillon.
- Financement des cours de musique dans les écoles, avec l'intervention d'un dumiste de notre Ecole de Musique Django Reinhardt qui permet de vous présenter plusieurs spectacles au printemps

### 3- UNE VILLE SOLIDAIRE POUR TOUS

Parce que parfois chacun peut être confronté à une difficulté passagère, qu'elle soit financière ou relationnelle nous avons mis en place :

- Un financement par an d'un permis de conduire pour permettre à une personne de gagner en mobilité et lui faciliter le retour à l'emploi.
- Les rencontres intergénérationnelles avec le coup de pouce scolaire qui met en relation un enfant - un adulte souvent retraité pour une aide aux devoirs mais aussi pour partager des jeux et des lectures.
- Le CMJ conduit par Louise Garnier a permis grâce à vos dons de boîtes de Noël de rendre ce Noël plus doux auprès de 130 personnes défavorisées. Le grand succès de cette opération conduit le CMJ à renouveler cette action en 2024.
- Le gala des séniors et le repas des aînés sont des temps forts très attendus de nos aînés, pour rompre la solitude et partager des moments de convivialité.
- La journée citoyenne, encore un moment de partage entre la population, les élus et les agents. Rendez-vous le samedi 13 avril pour la 3<sup>ème</sup> édition. Les inscriptions aux ateliers démarrent dans les jours à venir.
- L'installation durable des médecins avec l'arrivée du Docteur RADOCEA en juin dernier après des travaux au pôle santé. Nous lançons en 2024 une procédure de recrutement d'un second médecin pour compléter l'offre.
- Accueillir de nouveaux habitants pour casser la courbe décroissante de la population yvréenne, et ainsi conserver nos classes, maintenir la fréquentation de nos services et commerces, augmenter les dotations calculer sur le nombre d'habitants ; tels sont les enjeux attenues grâce à la ZAC Halle de Brou, le lotissement de Beaulieu et le site de GFL avec un potentiel de 200 nouveaux logements.
- Parce que nous ne respectons pas notre quota de 20% de logements sociaux avec un taux de 13,5% - l'un des + faible de la métropole - et

parce que la production est faible depuis 2014 ; les derniers logements sociaux construits sur Yvré remontent à 2018 – pour mémoire c’était l’opération de la Pommeraie avec Sarthe Habitat, nous sommes soumis à des pénalités financières sur la période 2023-2025. Et ce, malgré notre volonté de relancer activement la production de logements sociaux avec un taux à 30% dans les opérationnelles nouvelles pour rattraper ce retard.

- Nous avons acté en 2023 le contrat de Mixité sociale entre Yvré, la préfecture, LMM et 3 bailleurs sociaux identifiés sur l’ensemble des opérations sur 2023-2025 : Sarthe Habitat La Mancelle d’Habitation et Podeliha. Ce contrat fixe les objectifs de production à 41 logements sociaux à produire sur 2023-2025 soit un tiers des logements manquant pour être à 20%. Ce contrat fixe également les leviers pour y parvenir comme par exemple les 12 logements de Sarthe Habitat de l’opération du presbytère livrés fin 2023, les 25 logements portés par la Mancelle sur le site GFL attendus pour 2024-2025.

## 4- ANIMATION DE LA COMMUNE

- Gratuité de la médiathèque pour permettre l'accès à la lecture pour tous.
- Inauguration de la boîte à livres en 2023. Ce projet a été porté par le CMJ.
- Notre école de musique Django Reinhardt depuis septembre 2021, pour les cours de musique individuels ou collectifs.
- La guinguette au bord de L'Huisne instaurée en 2022 verra sa 3<sup>ème</sup> édition le 8 juin prochain.
- Instauration de la fête de la musique sur la place de la mairie en 2023 reconduit le samedi 22 juin prochain.
- Yvr'Art qui avait connu ses 20 ans en 2022 va connaître une nouvelle orientation en 2024.
- Notre saison culturelle toujours plus diversifiée. Cette année c'est le retour de Le Mans Cité Chanson ici même le 03 mars.
- L'animation de la commune ce sont 14 associations qui œuvrent pour permettre à leurs 1 260 adhérents de pratiquer une activité sportive ou culturelle à tarif très concurrentiel. Nous les soutenons financièrement avec une subvention stable de près de 20 000 €.

## 5- PRESERVATION DE NOTRE ENVIRONNEMENT

- Projet phare depuis notre élection et pourtant en plus de notre programme : la dépollution et déconstruction du site amianté de l'ancienne usine GFL. Les services de LMM nous ont aidés à monter et défendre le projet pour l'obtention d'une subvention du fonds RICHE de FRANCE RELANCE. 610 000 € obtenus. Cette subvention européenne était la plus importante des Pays de la Loire.
- La pose d'ombrières sur les terrains de pétanques et parking attenants a vu le jour en 2023. Le club de pétanque enregistre de nouveaux licenciés depuis cette installation. Nous avons également posé des panneaux photovoltaïques en toiture sur La Ruche et nous en poserons sur l'extension de la toiture des vestiaires du foot. Ces 2 opérations bénéficient de subvention.
- Nous avons également favorisé le projet de la société IEL pour l'installation de la ferme solaire Route de Changé avec l'implantation de panneaux photovoltaïques sur 20 hectares sur une parcelle de 35 hectares. Ces panneaux produiront annuellement 23,8 Giga Watt correspondant à l'équivalent de la consommation annuelle de 6 800 personnes chauffage inclus. Les retombées fiscales pour la métropole sont de 68 000 € annuelles. Une journée porte ouverte sera organisée en 2024 pour la population. De même une réunion sera également organisée par IEL pour nous présenter les modalités du financement participatif sur cette ferme solaire avec la priorité d'investissement donnée aux Yvréens.
- Les travaux d'isolation ou de changement de chaudière ont eu lieu à la mairie et à Condorcet, suivront en 2024 la médiathèque et La Pléiade puis en 2025 la salle G Brassens où nous sommes et le gymnase à côté. Cette dernière opération fait l'objet d'une subvention de 114 300 € de Le LMM avec le fond de concours transition énergétique.
- La gestion différenciée des espaces verts se met progressivement en place. Par exemple, nous avons abandonné les plantes annuelles remplacées par des vivaces. Nous privilégions les plantes moins consommatrices en eau. La fréquence d'entretien d'un espace vert

dépend de sa situation et de son usage; nous laissons des zones naturelles pour favoriser la biodiversité.

- Avec votre contribution, nous avons défini des zones en accélération d'énergie renouvelable, dans le cadre de la loi APER. Nous n'avons pas identifié de zone pour accueillir de l'éolien. De même que nous n'avons identifié aucune parcelle pour de la méthanisation.
- Enfin, dans le cadre du Boulevard Nature au niveau du passage de Vaux, nous sommes en échange avec les services de LMM et le département pour sécuriser le site. Une écluse pourrait voir le jour. De même que nous espérons pour 2024, la mise en place du stationnement alterné rue de Parence au niveau de GFL pour faire baisser la vitesse et sécuriser le stationnement.

## 6- INVESTISSEMENT ET FINANCEMENT

Sans avoir augmenté les taux d'imposition, nous avons investi :

3 millions 350 milles euros dans 3 projets structurant pour Yvré :

- L'extension du cimetière inaugurée en 2022, qui n'était pas au programme mais qui était une urgence.
- La Ruche pour l'accueil de l'ensemble des services enfance et jeunesse déjà évoqué, a été inaugurée en 2023. Subventionnée à 70% elle a bénéficié d'une subvention de La métropole de 172 285 € sur le fonds de concours Attractivité.
- La dépollution et déconstruction du site GFL subventionnée à 80% par les fonds Européens

Notre politique d'investissement ne s'arrête pas là. En 2024, 3 grandes opérations sont programmées :

- La toiture de Champ Manon va enfin être réparée des malfaçons pour lesquelles la commune a perçu près de 360 000 € de dommage. Il conviendra d'ajouter une enveloppe de 200 000€. Ces travaux se dérouleront en site occupé par les enfants. Mr Cazal est l'architecte retenu pour ce chantier.
- Mr Cazal est aussi l'architecte retenu pour la rénovation et l'extension des vestiaires du foot. Le permis de construire devrait bientôt être déposé pour un démarrage des travaux avant l'été. Les travaux vont s'étaler sur 2 années. Ce sont 321 500 € que nous allons solliciter auprès de La Métropole sur le fonds de concours Attractivité, pour ce projet estimés à 1 millions 300 milles €
- Enfin, La Chapelle aux Zouaves, classée aux monuments historiques, subit d'importantes fissures. L'urgence de la situation nous conduit à vouloir déposer les vitraux pour les mettre à l'abri le temps nécessaire aux travaux sur cette Chapelle.

## 7- EN CONCLUSION

Toutes ces actions contribuent à la réalisation de 80 % de notre programme. Sans compter toutes celles qui se sont ajoutées pendant ce mandat.

### III. Les principaux projets portés par le Mans Métropole sur notre commune

- L'extension du camping communautaire du Pont Romain se traduit par :  
  
1 003 000 € investis par LMM et près de 50 % de subvention. En 2024, l'espace bien-être sauna SPA, la couverture de la piscine, un nouvel espace jeux pour les enfants viendront compléter les investissements réalisés en 2023
- Le boulevard nature dont l'ambition est faire une boucle de 72 km sur le territoire de la métropole passera sous la route de Paris au niveau de l'ancien garage AD Ste Marie. Près de 3 Millions d'Euros de travaux qui s'étaleront sur au moins 18 mois.
- Chrononovélo représente un linéaire total de 315 km. Une réunion prochainement avec LMM me permettra de revenir vers vous avec davantage d'informations sur ce qui est prévu sur notre commune.
- Le Mans Métropole va porter financièrement la vidéo protection sur les communes membres de la Métropole. Nous nous fixons un objectif de déploiement sur 2024.
- La collecte du BIO Déchet gérée par la métropole sera généralisée en 2024. Vous pouvez dès à présent aller chercher un composteur individuel et gratuit au service des Ordures Ménagères. Des composteurs seront installés en centre-ville pour l'habitat collectif. Une présentation par les services de la Métropole sera organisée en Conseil Municipal

## IV. CONCLUSION

J'arrive au terme de mon élocution. Je fais le vœu que cette politique d'investissement audacieuse contribue à rendre notre commune plus attractive, plus vertueuse sur la transition énergétique. Qu'elle réponde à vos attentes et surtout à l'intérêt général de la commune.

Je remercie les adjoints et l'ensemble des élus ainsi que les agents de la commune et du foyer logement qui œuvrent chaque jour pour vous satisfaire.

Un remerciement particulier à :

- Tiphaine pour l'organisation de cette cérémonie.
- Aurélien au son et à la lumière
- Camille à la décoration florale sur tables
- Marine et Audrey au service du cocktail

J'adresse à chacun d'entre vous tous mes vœux pour cette nouvelle année, pleine de réussite, de bonheur et surtout de santé.