



DEL 26-005

**DEPARTEMENT DE LA SARTHE
COMMUNE D'YVRE L'ÉVÊQUE**

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DATE DE CONVOCATION

Le 18 février 2026

DATE D’AFFICHAGE

Le 18 février 2026

NOMBRE DE CONSEILLERS

En exercice : 27

Présents : 21

Votants : 27

L’an deux mille vingt six

Le trois mars à 20 h 30

Le Conseil Municipal légalement convoqué s’est réuni à la Mairie en séance publique sous la présidence de Madame Damienne FLEURY, Maire.

ETAIENT PRESENTS

Damienne FLEURY, Nadine JOLU, Hakim ACHIBET, Mélanie BOCQUENET, Christian POIRIER, Fanny PIRA, Benoît CHAUVIN, Stéphane DALIVOUST, Alain GUICHET, Maryse BAYBAY, Alain GIBERGUES, Denis MINIER, Jean-Philippe GUYON, Pierre CASTILLON, Eric ANDRE, Delphine FOUQUET, Angélique PLANCHETTE, Louis MASSARD, Sylvie LAUTRU, Mickaël JUIGNE, Marie CHEVALIER.

Le Maire certifie que le compte rendu de cette délibération a été affiché le : 05 mars 2026

et que la convocation au Conseil a été faite le : 18 février 2026.

EXCUSÉS

Pascale FEGER (pouvoir à Jean-Philippe GUYON), Sylvain BACHELEY (pouvoir à Angélique PLANCHETTE), Philippine DANGREAU (pouvoir à Hakim ACHIBET), Nicolas ROUGET (pouvoir à Damienne FLEURY), Jérôme DELISLE (pouvoir à Louis MASSARD), Philippe PAUMIER (pouvoir à Mickaël JUIGNE).

ABSENTS

Le quorum étant atteint, le Conseil Municipal peut délibérer.

SECRETAIRE DE SEANCE : Nadine JOLU

**OBJET : Vote du budget des locaux commerciaux
Rapporteur : Fanny PIRA**

Vu le débat d’orientation budgétaire en date du 03 février 2026,

Il est proposé au conseil municipal d’adopter le budget primitif 2026 des locaux commerciaux sur la base des éléments décrits ci-après.

DEL 26-005



EN FONCTIONNEMENT :

Dépenses de fonctionnement				Recettes de fonctionnement			
N° Compte	Libellé	Réalisé 2025	BP 2026	N° Compte	Libellé	Réalisé 2025	BP 2026
023	Virement à la section d'investissement			002	résultat de fonctionnement reporté		50 738,29 €
				70878	remboursement de frais /tiers		
60611	Eau et assainissement	125,31 €	150,00 €	752	Loyers	13 418,28 €	25 000,00 €
60612	Energie et électricité	433,59 €	500,00 €	7588	Autres produits divers de gestion courante		
6068	Autres matières et fournitures (équilibre R/D)	129,92 €	55 495,40 €				
61358	Autres locations mobilières	47,57 €	- €				
6228	Rémunération intermédiaires et honoraires	2 267,89 €	5 000,00 €				
63512	Taxes foncières	6 300,34 €	3 300,00 €				
65888	Autres (équilibre R/D)	1,09 €	10 000,00 €				
6615	Ligne de trésorerie	- €					
66111	Intérêts des emprunts	2 364,82 €	1 399,74 €				
661121	Montant des ICNE de l'exercice	781,44 €	674,59 €				
661122	Montant des ICNE de l'exercice N-1	- 886,77 €	- 781,44 €				
673	titre annulés sur exercices antérieurs						
Total dépenses de fonctionnement		11 565,20 €	75 738,29 €	Total recettes de fonctionnement		13 418,28 €	75 738,29 €



DEL 26-005

EN INVESTISSEMENT :

Dépenses d'investissement (Montant HT)				Recettes d'investissement			
N° Compte	Libellé	Réalisé 2025	BP 2026	N° Compte	Libellé	Réalisé 2025	BP 2026
205	Droits et licences			165	dépôts et cautionnements reçus	1009.17	
21351	install générales... des constructions - bâtiments publics			21	Virement de la section de fonctionnement		
2188	autres immo corporelles (réserve)		41 077.91 €	1068	excédent de fonctionnement capitalisé	45 206.15 €	
1641	Remboursement d'emprunt	19 961.10 €	20 251.59 €				
165	dépôts et cautionnements reçus	813.10 €	2 000.00 €				
166	Refinancement de dette						
2313	Constructions						
1068	virement vers le BP commune	100 000.00 €					
001	Solde d'exécution de la section d'investissement reporté			001	Solde d'exécution de la section d'investissement reporté		63 329.50 €
Total dépenses d'investissement		120 774.20 €	63 329.50 €	Total recettes d'investissement		46 215.32 €	63 329.50 €

Au vu de ces éléments,

Vu l'avis de la commission finances du 16 février 2026,

Le conseil municipal approuve le budget primitif des locaux commerciaux pour 2026.

VOTANTS : 27

POUR : 16

CONTRE : 1

ABSTENTION : 10

Pour copie certifiée conforme.

Yvré l'Évêque, le 04 mars 2026

**Délibération certifiée exécutoire en raison de sa publicité
et de sa transmission en Préfecture ce jour**

Secrétaire de séance

Nadine JOLU

Madame Le Maire,

Damienne FLEURY